



**ANTIN RÉSIDENCES  
LES GARDIENNES ET GARDIENS  
MIS À L'HONNEUR !**

27 gardiennes et gardiens ont été conviés à un petit déjeuner festif pour les remercier de leur implication dans l'organisation de la fête des voisins au sein de leurs résidences.

Partenaire de l'association « Immeubles en Fête » depuis 5 ans, Antin Résidences encourage et soutient les gardiens volontaires dans l'organisation de cette manifestation avec les locataires.

Cette année, une attention particulière leur a été réservée et Antin Résidences a souhaité leur rendre hommage : Denis Bonnetin, Directeur Général et Atanase Périfan, Président Fondateur de l'association Immeubles en Fête, leur ont remis un **diplôme de co-organisateur de la fête des voisins**, reconnaissant leur travail au quotidien sur les résidences.

Un grand merci à tous les participants pour ces échanges chaleureux et plein d'espoir !

■ Marielle Fritz / Responsable de Développement Social Urbain

**AIGUILLON CONSTRUCTION  
UN BEAU PARTENARIAT  
MENÉ AVEC L'IBEP**

Les étudiants de l'Institut Breton d'Éducation Permanent (IBEP) se sont mobilisés tout le long de l'année scolaire 2016-2017, pour définir une série d'actions avec les habitants des Résidences Aiguillon situées sur le quartier Maurepas à Rennes (35).

Dans le cadre de leur formation, les futurs animateurs se sont interrogés sur les préentions de l'Art et la Culture, comme outil de médiation pour participer à la construction de la citoyenneté.

Après une phase de diagnostic et de projet réalisés par des rencontres avec les résidents, une semaine

d'ateliers du 12 au 18 juin leur ont été proposés :

- ▶ initiation aux percussions et aux chants
- ▶ création de masques pour la déambulation
- ▶ création de pompons, poèmes et tissage pour habiller les arbres
- ▶ collecte de photos et témoignages d'habitants

Ces temps forts ont permis de mettre en place, le 18 juin dernier, une belle journée placée sous le signe du partage et de la convivialité.

■ Noelle Gaborit / Chargée de mission Initiatives habitants



**MÉSOLIA  
LE SERVICE RH DE MÉSOLIA AU SECOND  
ADAPTATION DE BORDEAUX MÉTROPOLÉ,  
LES 18 ET 19 MAI DERNIERS**

Ce projet, né de la volonté de répondre à un enjeu tourné vers l'adaptation des postes de travail aux différentes formes de handicap, a pour but de **trouver des solutions innovantes en faveur de l'inclusion des personnes handicapées**.

Le groupe projet de Mésolia, qui a travaillé autour de la thématique « Comment valoriser la Reconnaissance de la qualité de travailleur handicapé » auprès des salariés, faisait partie des **500 professionnels mobilisés** lors de cet événement. L'Adaptathon a permis à tous de réfléchir à des démarches innovantes liées au handicap, de rencontrer des personnes aux profils variés et d'échanger avec d'autres partenaires comme l'ARI, avec qui Mésolia a signé une convention pour la gestion des troubles psychiques des locataires. De nouveaux partenariats liés aux recrutements vont être mis en place à l'issue de cet événement.

■ Margaux Lidove  
Service communication



## FRANCE LOIRE

### DES JEUX POUR SE RENCONTRER

Le 28 juin, l'équipe de l'agence Bourges-Val d'Auron (18) a invité les habitants de la résidence Eirik Labonne à un après-midi jeux en bois. Un succès !

Une vingtaine de locataires a répondu présent dont une quinzaine d'enfants. « Ces actions permettent de rencontrer les habitants autrement. Nous avons un véritable échange, ils ne viennent pas me voir uniquement pour me demander quelque chose. Ça change ! » explique Cédric Thue, gardien de la résidence. Une dizaine de migrants logés par une association dans le cadre du Centre d'Accueil et d'Orientation a également participé et a découvert avec plaisir le mikado et la pétanque.

Organisée à l'initiative d'un gardien France Loire, suite à des p'tits déjeuners hall d'immeuble réalisés en avril pour des problèmes liés à des rassemblements dans les halls, **cette belle action a favorisé le dialogue entre les habitants, les équipes France Loire et les partenaires du quartier.**

Les partenaires : ACEP (Associations pour les Clubs et Équipes de Prévention), Relais habitants Bourges Agglo Services Régie de Quartier, Tivoli Initiatives, Association Cité Jean-Baptiste Caillaud.

■ Alexia Legendre / Service communication



## NOREVIE

### A LA DÉCOUVERTE DE LA CULTURE DU NORD

C'est dans la joie et la bonne humeur que s'est déroulé samedi 24 juin le Voyage du Bien vivre Ensemble, organisé par Norevie.

Ce voyage est dédié aux locataires de Norevie ayant participé au concours des balcons et jardins fleuris sur leur commune, aux habitants relais et aux participants au concours des illuminations de Noël.

**La journée a réuni plus de 100 personnes !**

**Au programme :** visite de la Brasserie Saint-Germain, à Commune d'Aix-Noulette, produisant de la bière Page 24, déjeuner dans un estaminet Ch'ti, visite guidée de l'anneau de la mémoire, à Ablain-Saint-Nazaire et visite guidée des places de Ville d'Arras. Une journée sous le signe de la Culture du Nord.

■ Audrey Danger / Chargée communication web et réseaux sociaux



## ALFI

### DES OUTILS POUR APPRENDRE À ADAPTER SON LOGEMENT



Depuis 2014, l'ALFI mène une recherche en lien avec l'université Paris 13 (Laboratoire Educations et Pratiques de Santé EA3412), et plusieurs ESH du Groupe Arcade : Antin Résidences, Coopérer pour Habiter, Aiguillon construction et Norevie ( y compris Floralys pour les Béguinages).

Cette recherche vise à modéliser un programme éducatif destiné aux locataires âgés concernés par la chute, afin qu'ils apprennent à adapter leur logement pour mieux se sécuriser et continuer à y vivre dans les meilleures conditions. Dans le cadre de ce programme, plusieurs outils pédagogiques ont été créés et expérimentés par les ergothérapeutes, les professionnels des ESH et les locataires impliqués dans l'étude.

Le premier nommé **la Carte du logement** permet à la personne âgée de dessiner son logement, d'identifier les endroits des chutes, d'y inscrire ses usages courants (trajets et espaces les plus utilisés), ses représentations du risque (trajets et endroits jugés dangereux) et les pièces à aménager. Cette carte permet de **centrer l'éducation sur la personne en partant de ses propres habitudes et de sa vision de la situation risquée.** Elle permet à la personne de « se raconter » et d'engager un premier dialogue avec l'ergothérapeute (séance 1).

Un second outil nommé **CASA - Construire un Aménagement Sécurisé par l'Apprentissage** - est ensuite utilisé avec le locataire, l'ergothérapeute et un professionnel de l'ESH (séance 2). Il permet au locataire d'entrer dans une **démarche concrète d'élaboration du projet d'adaptation de son logement** et de pouvoir « visualiser ». Le locataire manipule des magnets afin de construire son projet, dans un dialogue avec l'ergothérapeute et le professionnel de l'ESH en tentant de trouver l'équilibre entre équipements adaptés, esthétique, accessibilité, possibilité technique, agencement des meubles personnels, etc...

Enfin, le troisième outil nommé **Tableau d'Elaboration du Projet** accompagne le locataire pendant ces deux séances éducatives, dans lequel il inscrira, avec l'aide des professionnels, les situations lui posant problème, ses besoins techniques, ses choix finaux. Le professionnel de l'ESH renseignera sur ce tableau, les **adaptations prises en charge par le bailleur et celles à la charge du locataire.**

Ces outils font partie du modèle éducatif en cours d'expérimentation. Ils figureront parmi les livrables si la recherche aboutit à une validation du modèle.

■ Frédérique Trévidy / Responsable pôle du Ingénierie Sociale